

Print 2: Terms of Use (French & English)

Conditions d'Utilisation de BuildFlexity.com

(the english version will follow below)

1. Définitions

- **"BuildFlexity" ou "nous"** : Désigne l'entreprise qui fournit les services décrits dans les présentes Conditions d'utilisation.
- **"Utilisateur" ou "vous"** : Désigne toute personne physique ou morale qui accède à la Plateforme ou utilise les Services.
- **"Plateforme"** : Désigne le site web www.BuildFlexity.com et toutes les applications, logiciels et interfaces associés.
- **"Services"** : Désigne les services de stockage et de gestion de documents dans le nuage fournis par BuildFlexity aux entreprises de construction au Canada, incluant notamment le stockage, l'organisation, le partage et l'accès aux documents de construction en ligne.
- **"Contenu"** : Désigne tous les documents, informations, données, textes, images, vidéos, etc. téléchargés, stockés ou partagés par l'utilisateur sur la Plateforme.

2. Acceptation des Conditions En accédant à la Plateforme et en utilisant les Services, vous acceptez d'être lié par les présentes Conditions d'utilisation. Veuillez lire attentivement ces Conditions avant d'utiliser nos Services. Si vous n'acceptez pas ces Conditions, veuillez ne pas utiliser nos Services.

3. Description des Services BuildFlexity fournit des Services de stockage et de gestion de documents dans le nuage aux entreprises de construction au Canada. Nos Services incluent le stockage, l'organisation, le partage et l'accès efficace aux documents de construction en ligne.

4. Admissibilité Pour utiliser nos Services, vous devez :

- Être une entreprise de construction légalement constituée au Canada.
- Avoir l'âge légal de conclure un contrat dans votre province ou territoire de résidence.
- Accepter de vous conformer aux présentes Conditions d'utilisation.

5. Inscription Pour utiliser nos Services, vous devez créer un compte en fournissant des informations exactes et complètes. Vous êtes responsable de la confidentialité de votre information et de toutes les activités qui se déroulent sous votre compte.

6. Utilisation des Services Vous acceptez d'utiliser nos Services conformément aux lois applicables et aux présentes Conditions d'utilisation. Vous vous engagez notamment à :

- Ne pas utiliser nos Services à des fins illégales ou non autorisées.
- Ne pas télécharger, stocker ou partager de Contenu illégal, diffamatoire, obscène,

menaçant, harcelant, ou autrement répréhensible.

- Ne pas interférer avec le bon fonctionnement de nos Services.
- Ne pas tenter d'accéder sans autorisation aux comptes d'autres Utilisateurs.
- Ne pas utiliser de logiciels malveillants, virus, ou autres codes informatiques nuisibles.
- Ne pas utiliser de méthodes automatisées pour interagir avec les Services (robots, scrapers, etc.).
- Ne pas tenter de contourner les mesures de sécurité ou d'accès de la Plateforme.
- Ne pas copier, modifier ou reproduire le Contenu de BuildFlexity sans autorisation.
- Ne pas manipuler le logiciel de BuildFlexity, y compris par rétro-ingénierie ou désassemblage.
- Ne pas créer de faux comptes ou usurper l'identité d'autrui.
- Ne pas divulguer des informations confidentielles sans autorisation.
- Ne pas endommager ou perturber les Services de BuildFlexity.
- Ne pas s'engager dans des activités frauduleuses ou illégales.
- Ne pas violer les droits de propriété intellectuelle de BuildFlexity ou de tiers.

7. Droits d'utilisation du contenu En utilisant les Services, vous accordez à BuildFlexity une licence non exclusive, mondiale, libre de redevances, pour utiliser, reproduire, modifier et distribuer le Contenu aux fins de fournir et d'améliorer les Services. BuildFlexity se réserve le droit de supprimer tout Contenu qui viole les Conditions d'utilisation ou qui est autrement jugé inapproprié.

8. Accès aux données BuildFlexity peut accéder aux données de l'Utilisateur à des fins de maintenance, de résolution de problèmes techniques ou de conformité légale. L'Utilisateur est encouragé à sauvegarder régulièrement ses données, car BuildFlexity ne peut garantir la récupération de toutes les données en cas de perte.

9. Propriété Intellectuelle BuildFlexity conserve tous les droits de propriété intellectuelle sur ses Services, y compris les logiciels, les marques de commerce et les logos. Vous n'êtes pas autorisé à copier, modifier, distribuer ou créer des œuvres dérivées de nos Services sans notre autorisation écrite.

10. Confidentialité BuildFlexity s'engage à protéger le mieux possible de sa capacité la confidentialité de vos informations. Pour plus de détails, veuillez consulter notre Politique de Confidentialité.

11. Intelligence Artificielle

Nos Services peuvent intégrer des fonctionnalités d'intelligence artificielle (IA). Vous reconnaissez et acceptez que l'IA est une technologie à résultats probabilistes. En conséquence, les résultats peuvent varier et sont strictement dépendants des fournisseurs de services de modèles d'IA que nous utilisons.

12. Limitation de Responsabilité BuildFlexity ne sera pas responsable des dommages directs,

indirects, accessoires, spéciaux, consécutifs, punitifs ou exemplaires résultant de l'utilisation ou de l'impossibilité d'utiliser les Services, y compris, mais sans s'y limiter, la perte de données, la perte de profits, l'interruption d'activité, les dommages à la réputation, et les coûts de remplacement de biens ou de services. La responsabilité totale de BuildFlexity envers l'Utilisateur pour tout dommage découlant des présentes Conditions d'utilisation sera limitée au montant total des frais payés par l'Utilisateur à BuildFlexity au cours des 12 mois précédant l'événement donnant lieu à la responsabilité. BuildFlexity ne sera pas responsable des dommages causés par tout événement et ceux hors de son contrôle raisonnable, tels que les catastrophes naturelles, les pannes d'Internet, les actes de terrorisme, les guerres, les émeutes, ou les actes de gouvernement. BuildFlexity ne fournit aucune garantie, expresse ou implicite, quant à la disponibilité, la fiabilité, l'exactitude ou l'exhaustivité des Services.

13. Indemnisation Vous acceptez d'indemniser et de dégager de toute responsabilité BuildFlexity, y compris ses dirigeants, administrateurs, employés et agents, contre toute réclamation, perte, dommage, responsabilité, coût et dépense (y compris les honoraires d'avocat) découlant de votre utilisation des Services ou de votre violation des présentes Conditions d'utilisation.

14. Suspension et Résiliation de compte BuildFlexity peut suspendre ou résilier votre compte et votre accès aux Services à tout moment, avec ou sans préavis, pour l'une des raisons suivantes :

- Non-paiement des frais applicables.
- Violation des présentes Conditions d'utilisation.
- Inactivité prolongée du compte.
- Toute autre raison jugée raisonnable par BuildFlexity.

En cas de résiliation du compte, BuildFlexity peut conserver les données de l'Utilisateur pendant une période limitée, conformément à ses obligations légales et à sa politique de confidentialité, après quoi les données seront supprimées.

15. Modifications des Services BuildFlexity se réserve le droit de modifier ou d'interrompre ses Services à tout moment, avec ou sans préavis.

16. Modifications des Conditions BuildFlexity se réserve le droit de modifier les présentes Conditions d'utilisation à tout moment. Les modifications entreront en vigueur dès leur publication sur la Plateforme. Il est de votre responsabilité de consulter régulièrement ces Conditions pour prendre connaissance des modifications.

17. Loi Applicable Les présentes Conditions d'utilisation sont régies et interprétées conformément aux lois de la province de Québec, Canada.

18. Résolution des litiges Tout litige découlant des présentes Conditions d'utilisation sera soumis à une médiation obligatoire avant tout recours aux tribunaux. En cas d'échec de la médiation, tout litige sera soumis à la compétence exclusive des tribunaux de la province de

Québec, Canada.

19. Intégralité de l'Accord Les présentes Conditions d'utilisation constituent l'intégralité de l'accord entre vous et BuildFlexity concernant l'utilisation de nos Services.

20. Renonciation Aucun manquement de BuildFlexity à exercer ou appliquer un droit ou une disposition des présentes Conditions ne constituera une renonciation à ce droit ou à cette disposition.

21. Divisibilité Si une disposition des présentes Conditions est jugée invalide ou inapplicable, cette disposition sera modifiée pour atteindre au mieux les objectifs de la disposition initiale, et les autres dispositions resteront en vigueur.

22. Avis Tous les avis et autres communications en vertu des présentes Conditions doivent être effectués par écrit et envoyés par courriel à l'adresse fournie lors de l'inscription.

23. Contact Pour toute question concernant ces Conditions d'utilisation, veuillez nous contacter à : info@BuildFlexity.com.

BuildFlexity.com Terms of Use

Definitions

- **"BuildFlexity" or "we"**: Refers to the company that provides the services described in these Terms of Use.
- **"User" or "you"**: Refers to any natural or legal person who accesses the Platform or uses the Services.
- **"Platform"**: Refers to the website www.BuildFlexity.com and all associated applications, software, and interfaces.
- **"Services"**: Refers to the cloud-based document storage and management services provided by BuildFlexity to construction companies in Canada, including but not limited to online construction document storage, organization, sharing, and access.
- **"Content"**: Refers to all documents, information, data, text, images, videos, etc., uploaded, stored, or shared by the User on the Platform.

Acceptance of Terms By accessing the Platform and using the Services, you agree to be bound by these Terms of Use. Please read these Terms carefully before using our Services. If you do not agree to these Terms, please do not use our Services.

Description of Services BuildFlexity provides cloud-based document storage and management services to construction companies in Canada. Our Services include the storage, organization, sharing, and efficient access of construction documents online.

Eligibility To use our Services, you must:

- Be a legally incorporated construction company in Canada.
- Be of legal age to enter into a contract in your province or territory of residence.
- Agree to comply with these Terms of Use.

Registration To use our Services, you must create an account by providing accurate and complete information. You are responsible for the confidentiality of your information and all activities that occur under your account.

Use of Services You agree to use our Services in accordance with applicable laws and these Terms of Use. You agree in particular to:

- Not use our Services for illegal or unauthorized purposes.
- Not upload, store, or share illegal, defamatory, obscene, threatening, harassing, or otherwise objectionable Content.
- Not interfere with the proper functioning of our Services.
- Not attempt to gain unauthorized access to other Users' accounts.
- Not use malware, viruses, or other harmful computer code.
- Not use automated methods to interact with the Services (robots, scrapers, etc.).
- Not attempt to circumvent the security or access measures of the Platform.
- Not copy, modify, or reproduce BuildFlexity Content without authorization.
- Not manipulate BuildFlexity software, including by reverse engineering or disassembly.
- Not create fake accounts or impersonate others.
- Not disclose confidential information without authorization.
- Not damage or disrupt BuildFlexity Services.
- Not engage in fraudulent or illegal activities.
- Not violate the intellectual property rights of BuildFlexity or third parties.

Content Usage Rights By using the Services, you grant BuildFlexity a non-exclusive, worldwide, royalty-free license to use, reproduce, modify, and distribute the Content for the purposes of providing and improving the Services. BuildFlexity reserves the right to remove any Content that violates the Terms of Use or is otherwise deemed inappropriate.

Data Access BuildFlexity may access User data for maintenance, technical troubleshooting, or legal compliance purposes. The User is encouraged to back up their data regularly, as BuildFlexity cannot guarantee the recovery of all data in the event of loss.

Intellectual Property BuildFlexity retains all intellectual property rights in its Services, including software, trademarks, and logos. You are not authorized to copy, modify, distribute, or create derivative works of our Services without our written permission.

Confidentiality BuildFlexity is committed to protecting the confidentiality of your information to the best of its ability. For more details, please see our Privacy Policy.

Artificial Intelligence

Our Services may integrate Artificial Intelligence (AI) technologies. You acknowledge that AI is a probabilistic outcome technology; therefore, the results may vary and are strictly dependent upon the respective model service providers we utilize.

Limitation of Liability BuildFlexity will not be liable for any direct, indirect, incidental, special, consequential, punitive, or exemplary damages resulting from the use or inability to use the Services, including, but not limited to, data loss, loss of profits, business interruption, damage to reputation, and the cost of replacement of goods or services. BuildFlexity's total liability to the User for any damages arising from these Terms of Use will be limited to the total amount of fees paid by the User to BuildFlexity in the 12 months preceding the event giving rise to liability. BuildFlexity will not be liable for damages caused by any events and those beyond its reasonable control, such as natural disasters, Internet outages, acts of terrorism, wars, riots, or acts of government. BuildFlexity provides no warranty, express or implied, as to the availability, reliability, accuracy, or completeness of the Services.

Indemnification You agree to indemnify and hold harmless BuildFlexity, including its officers, directors, employees, and agents, from any claim, loss, damage, liability, cost, and expense (including attorneys' fees) arising from your use of the Services or your breach of these Terms of Use.

Account Suspension and Termination BuildFlexity may suspend or terminate your account and your access to the Services at any time, with or without notice, for any of the following reasons:

- Non-payment of applicable fees.
- Violation of these Terms of Use.
- Prolonged account inactivity.
- Any other reason deemed reasonable by BuildFlexity.

In the event of account termination, BuildFlexity may retain User data for a limited period, in accordance with its legal obligations and privacy policy, after which the data will be deleted.

Changes to Services BuildFlexity reserves the right to modify or discontinue its Services at any time, with or without notice.

Changes to Terms BuildFlexity reserves the right to modify these Terms of Use at any time. Changes will be effective upon posting on the Platform. It is your responsibility to regularly review these Terms for changes.

Governing Law These Terms of Use are governed by and construed in accordance with the laws of the province of Quebec, Canada.

Dispute Resolution Any dispute arising from these Terms of Use will be subject to mandatory

mediation before any recourse to the courts. In the event of failed mediation, any dispute will be subject to the exclusive jurisdiction of the courts of the province of Quebec, Canada.

Entire Agreement These Terms of Use constitute the entire agreement between you and BuildFlexity regarding the use of our Services.

Waiver No failure by BuildFlexity to exercise or enforce any right or provision of these Terms shall constitute a waiver of such right or provision.

Severability If any provision of these Terms is held to be invalid or unenforceable, that provision will be modified to best achieve the objectives of the original provision, and the other provisions will remain in effect.

Notices All notices and other communications under these Terms must be in writing and sent by email to the address provided during registration.

Contact For any questions regarding these Terms of Use, please contact us at: info@BuildFlexity.com.